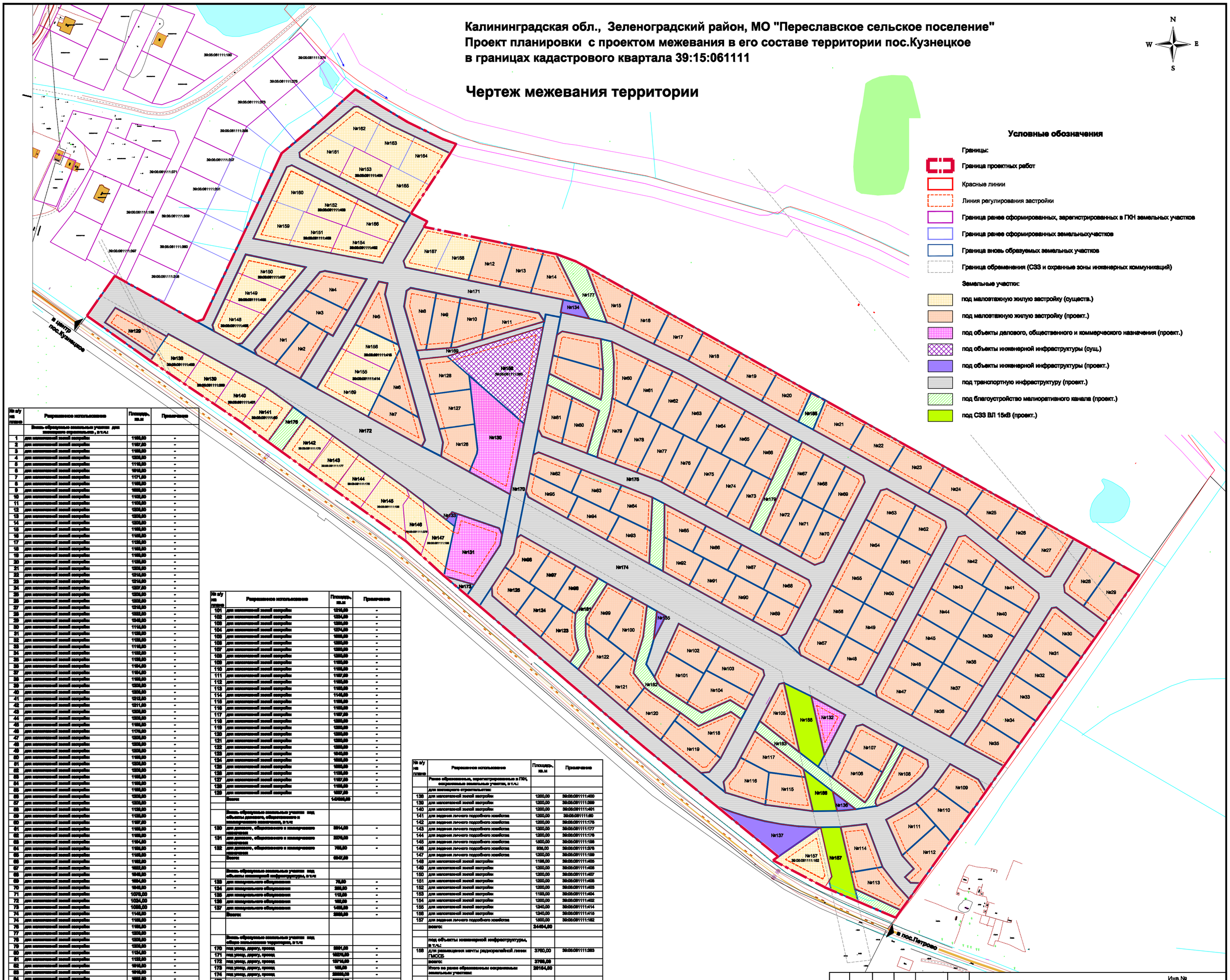
Калининградская обл., Зеленоградский район, МО "Переславское сельское поселение"
Проект планировки с проектом межевания в его составе территории пос.Кузнецкое
в границах кадастрового квартала 39:15:061111

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

Границы:

- Граница проектных работ
- Красные линии
- Линия регулирования застройки
- Граница ранее сформированных, зарегистрированных в ГКН земельных участков
- Граница ранее сформированных земельныхучастков
- Граница вновь образуемых земельных участков
- Граница обременения (СЗЗ и охранные зоны инженерных коммуникаций)

Земельные участки:

- под малоэтажную жилую застройку (существ.)
- под малоэтажную жилую застройку (проект.)
- под объекты делового, общественного и коммерческого назначения (проект.)
- под объекты инженерной инфраструктуры (сущ.)
- под объекты инженерной инфраструктуры (проект.)
- под транспортную инфраструктуру (проект.)
- под благоустройство мелиоративного канала (проект.)
- под СЗЗ ВЛ 15кВ (проект.)

№ з/у на плане	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечание
	Вновь образуемые земельные участки для жилищного строительства, в т.ч.:		
1	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
2	для малоэтажной жилой застройки	1167,00	-
3	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
4	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
5	для малоэтажной жилой застройки	1110,00	-
6	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
7	для малоэтажной жилой застройки	1171,00	-
8	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
9	для малоэтажной жилой застройки	1050,00	-
10	для малоэтажной жилой застройки	1102,00	-
11	для малоэтажной жилой застройки	1100,00	-
12	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
13	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
14	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
15	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
16	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
17	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
18	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
19	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
20	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
21	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
22	для малоэтажной жилой застройки	1215,00	-
23	для малоэтажной жилой застройки	1215,00	-
24	для малоэтажной жилой застройки	1207,00	-
25	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
26	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
27	для малоэтажной жилой застройки	1210,00	-
28	для малоэтажной жилой застройки	1322,00	-
29	для малоэтажной жилой застройки	1340,00	-
30	для малоэтажной жилой застройки	1110,00	-
31	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
32	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
33	для малоэтажной жилой застройки	1110,00	-
34	для малоэтажной жилой застройки	1132,00	-
35	для малоэтажной жилой застройки	1130,00	-
36	для малоэтажной жилой застройки	1104,00	-
37	для малоэтажной жилой застройки	1104,00	-
38	для малоэтажной жилой застройки	1100,00	-
39	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
40	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
41	для малоэтажной жилой застройки	1212,00	-
42	для малоэтажной жилой застройки	1211,00	-
43	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
44	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
45	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
46	для малоэтажной жилой застройки	1170,00	-
47	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
48	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
49	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
50	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
51	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
52	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
53	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
54	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
55	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
56	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
57	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
58	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
59	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
60	для малоэтажной жилой застройки	1107,00	-
61	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
62	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
63	для малоэтажной жилой застройки	1104,00	-
64	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
65	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
66	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
67	для малоэтажной жилой застройки	1022,00	-
68	для малоэтажной жилой застройки	1040,00	-
69	для малоэтажной жилой застройки	1004,00	-
70	для малоэтажной жилой застройки	1040,00	-
71	для малоэтажной жилой застройки	1070,00	
72	для малоэтажной жилой застройки	1024,00	
73	для малоэтажной жилой застройки	1080,00	
74	для малоэтажной жилой застройки	1140,00	-
74	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
76	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
77	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
78	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
79	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
80	для малоэтажной жилой застройки	1124,00	-
81	для малоэтажной жилой застройки	1122,00	-
82	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
83	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
84	для малоэтажной жилой застройки	1002,00	-
85	для малоэтажной жилой застройки	1011,00	-
86	для малоэтажной жилой застройки	1015,00	-
87	для малоэтажной жилой застройки	1015,00	-
88	для малоэтажной жилой застройки	1005,00	-
89	для малоэтажной жилой застройки	1011,00	-
90	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
91	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
92	для малоэтажной жилой застройки	1005,00	-
93	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
94	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
95	для малоэтажной жилой застройки	1010,00	-
96	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
97	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
98	для малоэтажной жилой застройки	1012,00	-
99	для малоэтажной жилой застройки	1100,00	-
100	для малоэтажной жилой застройки	1100,00	-

№ з/у на плане	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечание
101	для малоэтажной жилой застройки	1210,00	-
102	для малоэтажной жилой застройки	1224,00	-
103	для малоэтажной жилой застройки	1205,00	-
104	для малоэтажной жилой застройки	1274,00	-
105	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
106	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
107	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
108	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
109	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
110	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
111	для малоэтажной жилой застройки	1167,00	-
112	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
113	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
114	для малоэтажной жилой застройки	1140,00	-
115	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
116	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
117	для малоэтажной жилой застройки	1167,00	-
118	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
119	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
120	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
121	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
122	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
123	для малоэтажной жилой застройки	1040,00	-
124	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
125	для малоэтажной жилой застройки	1000,00	-
126	для малоэтажной жилой застройки	1120,00	-
127	для малоэтажной жилой застройки	1107,00	-
128	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
129	для малоэтажной жилой застройки	1007,00	-
	Всего:	147000,00	
	Вновь образуемые земельные участки под объекты делового, общественного и коммерческого назначения, в т.ч:		
130	для делового, общественного и коммерческого назначения	3014,00	-
131	для делового, общественного и коммерческого назначения	2270,00	-
132	для делового, общественного и коммерческого назначения	760,00	-
	Всего:	6047,00	
	Вновь образуемые земельные участки под объекты инженерной инфраструктуры, в т.ч:		
133	для коммунального обслуживания	75,00	-
134	для коммунального обслуживания	200,00	-
135	для коммунального обслуживания	112,00	-
136	для коммунального обслуживания	102,00	-
137	для коммунального обслуживания	1400,00	-
	Всего:	2000,00	-
	Вновь образуемые земельные участки под общее пользование территории, в т.ч:		
170	под улицу, дорогу, проезд	3001,00	-
171	под улицу, дорогу, проезд	10275,00	-
172	под улицу, дорогу, проезд	13710,00	-
173	под улицу, дорогу, проезд	160,00	-
174	под улицу, дорогу, проезд	20000,00	-
175	под улицу, дорогу, проезд	22000,00	-
176	под благоустройство мелиоративного канала	640,00	-
177	под благоустройство мелиоративного канала	1000,00	-
178	под благоустройство мелиоративного канала	1022,00	-
179	под благоустройство мелиоративного канала	1000,00	-
180	под благоустройство мелиоративного канала	770,00	-
181	под благоустройство мелиоративного канала	800,00	-
182	под благоустройство мелиоративного канала	1007,00	-
183	под благоустройство мелиоративного канала	1710,00	-
184	под благоустройство мелиоративного канала	301,00	-
185	под благоустройство мелиоративного канала	445,00	-
186	СЗЗ ВЛ 15кВ	640,00	-
187	СЗЗ ВЛ 15кВ	1207,00	-
188	СЗЗ ВЛ 15кВ	1404,00	-
	Всего:	80040,00	
	Итого по вновь образуемым земельным участкам:	204000,00	

№ з/у на плане	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Примечание
	Ранее образованные, зарегистрированные в ГКН, сохраняемые земельные участки, в т.ч.:		
	для жилищного строительства:		
138	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:400
139	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:399
140	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:401
141	для ведения личного подсобного хозяйства	1200,00	39:05:061111:60
142	для ведения личного подсобного хозяйства	1200,00	39:05:061111:175
143	для ведения личного подсобного хозяйства	1200,00	39:05:061111:177
144	для ведения личного подсобного хозяйства	1200,00	39:05:061111:178
145	для ведения личного подсобного хозяйства	1500,00	39:05:061111:198
146	для ведения личного подсобного хозяйства	935,00	39:05:061111:376
147	для ведения личного подсобного хозяйства	1200,00	39:05:061111:199
148	для малоэтажной жилой застройки	1198,00	39:05:061111:405
149	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:406
150	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:407
151	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:408
152	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:403
153	для малоэтажной жилой застройки	1193,00	39:05:061111:404
154	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	39:05:061111:402
155	для малоэтажной жилой застройки	1240,00	39:05:061111:414
156	для малоэтажной жилой застройки	1240,00	39:05:061111:415
157	для ведения личного подсобного хозяйства	1500,00	39:05:061111:162
	всего:	24404,00	
	под объекты инженерной инфраструктуры, в т.ч.:		
158	для размещения мачты радиорелейной линии ГМССБ	3760,00	39:05:061111:383
	всего:	3760,00	
	Итого по ранее образованным сохраняемым земельным участкам:	28164,00	
	Ранее образованные сохраняемые земельные участки, в т.ч.:		
	для жилищного строительства:		
159	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
160	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
161	для малоэтажной жилой застройки	1160,00	-
162	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
163	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
164	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
165	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
166	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
167	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
168	для малоэтажной жилой застройки	1200,00	-
169	для малоэтажной жилой застройки	1125,00	-
	Всего по ранее образованным сохраняемым земельным участкам:	13111,00	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Гаврилюк Р.В.			

Год выпуска 2015г.

Инв.№_____
Экз.№_____

Документация по планировке территории МО "Пересоавское сельское поселение " пос.Кузнецкое

М 1:2000

Проект планировки с проектом межевания в его составе территории пос .Кузнецкое в границах кадастрового квартала 39:05:061111

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1.1.	

Чертеж межевания территории

ИП Гаврилюк Р.В.